

OBEC MILEŠOVICE

Milešovice 68; 683 54 Otnice; IČO 00292052; KB Vyškov 6629731/0100; tel: 606607115; e-mail: starosta@milesovice.cz



Milešovice 19. 2. 2025

Věc : Záměr obce Milešovice na pronájem obecní restaurace č. p. 68 v obci Milešovice a nebytového prostoru v I. PP (sklad) v sále Obecního úřadu Milešovice, č. p. 68

Obec Milešovice ve smyslu § odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích vypisuje výběrové řízení na pronájem:

- Obecní restaurace č. p. 68 v obci Milešovice
- Nebytový prostor v I. PP (sklad) v sále Obecního úřadu Milešovice č. p. 68

Celková plocha restaurace a přilehlých prostor je cca 322,20 m²
Celková plocha nebytového prostoru v I. PP (sklad) je cca 30,5 m²

Podmínky pronájmu:

1. Pronájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
2. Nájemce bude v době konání kulturních akcí na sále, pokud bude požádán, zajišťovat prodej občerstvení nebo umožní využití pronajatých prostorů pro jejich konání obci nebo složkám obce.
3. V pronajatých prostorách nesmí být umístěny výherní hrací přístroje ani podobná zařízení.
4. Nájemce bude zajišťovat úklid, běžnou údržbu a drobné opravy pronajatého objektu (do 5.000,- Kč nebo se na nich touto částkou podílet).
5. Nájemce bude zajišťovat a hradit náklady spojené s provozem pronajatého zařízení a pronajatých prostor a zajistí dodržování hygienických předpisů.
6. Vaření obědového menu výhodou.

K přihlášce do výběrového řízení doložte:

- 1) Jméno, příjmení, popřípadě obchodní název, adresu, kontaktní údaje (telefon, e-mail), ověřenou kopii dokladu o přidělení IČ
- 2) Průvodní dopis
- 3) Platný živnostenský list na hostinskou činnost, koncesi na prodej alkoholu a lihovin (ověřená fotokopie)
- 4) Výpis z rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců)
- 5) Plánovanou otevírací dobu

6) Rozsah nabízených služeb

7) Prohlášení uchazeče, že není na jeho majetek vyhlášen konkurz nebo exekuce a není v likvidaci

Výše nájemného bude stanovena dle dohody. Elektrické energie a plyn budou poté zahrnuty do nájemného. Nad rámec nájemného hradí nájemce náklady spojené s odběrem vody, stočné, poplatky za odvoz TDO a další služby spojené s nájmem nebytových prostor. Jendou ročně bude provedeno vyúčtování elektrické energie a plynu, které bude zahrnuto do posledního nájmu.

Prohlídka předmětných prostor je možná po předchozí domluvě se starostou, Ing. Bohdanem Tišerem, tel: 603 217 184.

Kritéria pro hodnocení nabídek:

70% Podnikatelský záměr s koncepcí provozování pohostinství

30% Reference a zkušenosti v oboru podnikání

Nabídky podávejte nejpozději do 14. 4. 2025 do 12:00 hodin, do levého horního rohu uveďte „Výběrové řízení obecní restaurace“, na adresu: Obec Milešovice, Milešovice 68, 683 54.

Milešovice dne 19. 2. 2025, Ing. Bohdan Tišer, starosta obce

.....
Ing. Bohdan Tišer
starosta obce

Vyvěšeno dne: 19. 2. 2025

Sejmuto dne :